



“Associazione Nazionale”

Aziende Produttrici, Importatrici  
e Distributrici di prodotti e servizi  
dell'I.C.T.



Promuove e collabora  
all'organizzazione di



Aderente a



Confederazione Generale  
Italiana delle Imprese, delle  
Attività Professionali e  
del Lavoro Autonomo

Premio e-Proc



Via Sangro, 13/A – 20132 Milano  
telefono 02 28381307  
telefax 02 2841032  
E-Mail: segreteria@comufficio.it  
www.comufficio.it  
Codice Fiscale 01796460150  
Partita IVA 09556140151

**N.I. 42/2016**  
**Locazione finanziaria**

**Agli Associati Comufficio**  
**Regioni Basilicata, Calabria e Puglia**  
**Loro Sedi**

Milano, 12 maggio 2016

**Oggetto: Convenzioni finanziarie per supporto attività commerciale**

Ci è gradito informarVi che abbiamo definito una convenzione finanziaria con **BCC Lease**, società del **Gruppo Bancario ICCREA**, che eroga servizi bancari e finanziari che possono essere di supporto alla Vostra attività commerciale.

La convenzione nazionale riguarda le seguenti modalità operative:

- **Locazione operativa:** la Locazione Operativa è una formula in cui i beni necessari all'attività vengono acquistati da BCC Lease e dati in locazione al cliente finale. Con la Locazione Operativa sono possibili interessanti formule "tutto compreso" che possono includere anche la manutenzione o altri servizi.

I principali vantaggi:

- **risparmio di capitale proprio**
  - **miglioramento della situazione finanziaria**
  - **flessibilità**
  - **efficienza fiscale**
  - **prevedibilità e gestione del budget**
- **Locazione finanziaria:** fornisce la possibilità di acquistare un bene strumentale e a termine locazione, esercitando la relativa opzione, grazie ai valori residui finali molto vicini ai normali prezzi di mercato, BCC Lease riduce il rischio dell'acquisto e fornisce la possibilità al cliente di rimandare la decisione sull'acquisto, continuando comunque ad utilizzare il bene.
  - **Finanziamento Finalizzato:** il cliente acquista direttamente i beni o i servizi oggetto del finanziamento (la fattura di vendita è intestata al cliente e non alla Società di locazione come nel leasing) e BCC Lease eroga l'importo finanziato direttamente al fornitore a pagamento (completo o parziale) del prezzo della fornitura.  
Il fornitore può, con il supporto di BCC Lease, creare anche campagne con condizioni agevolate o a tasso zero (con contributo del fornitore stesso) per incentivare commercialmente la propria clientela.

Queste modalità operative possono certamente supportare il nostro settore, sia per i beni solitamente da Voi trattati, sia per supportare l'imprenditore nel valutare finanziamenti per investimenti.

Le Imprese interessate ad approfondire queste opportunità sono invitate a segnalarcelo all'indirizzo: [vignati@comufficio.it](mailto:vignati@comufficio.it); sarà nostra premura farle contattare dalla persona incaricata di favorire l'avvio di questa collaborazione per ogni approfondimento.

Il sito [www.bcclease.it](http://www.bcclease.it) offre un quadro generale delle attività che possono essere considerate e, dopo ogni valutazione da fare con l'agente incaricato, il rapporto potrà essere personalizzato per l'inserimento nella convenzione con BCC Lease.

Con i migliori saluti.

Il Direttore Generale  
Fabrizio Venturini